

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), члана 66. Статута општине Шамац („Службени гласник општине Шамац“ број: 9/17) и одредби Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац („Службени гласник општине Шамац“ број 10/21), Начелник општине Шамац расписује:

## ЈАВНИ ОГЛАС

### о давању у закуп пољопривредног земљишта у својини Општине Шамац усменим јавним надметањем - лицитацијом

#### Члан 1.

Даје се у закуп пољопривредно земљиште ради обављања воћарске производње под условима и на начин регулисан Одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац, и то парцелу означену са к.ч бр. 2943/1 њива 5. класе, површине 42685 m<sup>2</sup> и уписано у ПЛ бр. 251 КО Тишина.

#### Члан 2.

Давање у закуп пољопривредног земљишта из члана 1. овог огласа извршиће се усменим јавним надметањем- лицитацијом (у даљем тексту: лицитација) у складу са одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац.

Почетна цијена закупнине једног хектра (1 ха) пољопривредног земљишта из члана 1. овог огласа износи за V класу 80 KM/ха.

#### Члан 3.

Личитацију ће спровести Комисија за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац, коју именује Начелник општине.

#### Члан 4.

Личитација ће се одржати дана **20.07.2021.** године у просторијама Општинске управе Шамац (мала сала): за пољопривредно земљиште из члана 1. овог огласа са почетком у **11:00 часова.**

#### Члан 5.

Право учешћа имају сва заинтересована регистрована пољопривредна газдинства са сједиштем односно пребивалиштем на подручју општине Шамац која до **20.07.2021.** године до **10:30 часова,** уз попуњену пријаву, доставе следеће:

1. Фотокопију личне карте,
2. Фотокопију потврде из Апиф-а,
3. Доказ из Апиф-а о производњи воћа (овјерена Листа коришћења- Образац бр. 3), тј. да подносилац пријаве у последње три године има пријављену производњу воћа на минималној површини од 0,5 хектара,
4. Оригинал уплатницу на име уплаћене кауције у износу од 10% од понуђене почетне цијене тј. у износу од **34,148 KM.** Уплата кауције се врши на јединствени рачун трезора општине Шамац отворен код НЛБ Развојне банке, број рачуна 562-011-00002845-54, са знаком: кауција за закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац,
5. Фотокопија текућег/жиро рачуна,
6. За правна лица, копију рјешења о регистрацији,
7. Овјерену писмену пуномоћ уколико понуђач има пуномоћника, а за правна лица овјерено овлашћење за заступање правног лица.

Пољопривредна газдинства која имају закључен уговор о концесији и закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Српске немају право учешћа на лицитацији на земљиште из члана 1. овог огласа.

Пријаве са траженим документима достављају се најкасније до **20.07.2021.** године до **10:30 часова** на адресу : Краља Александра Карађорђевића бр. 4, 76230 Шамац (шалтер сала Општинске управе, и то у затвореним ковертама поштом или лично, са знаком: „НЕ ОТВАРАТИ-ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС ЗА

ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА“. На коверти мора бити исписано име и презиме и адреса понуђача, односно назив правног лица и сједиште.

#### **Члан 6.**

Све информације везано за пријаву на лицитацију и уплату кауције заинтересована лица могу добити у Одјељењу за привреду општине Шамац, соба број 10 или на телефон 054/611-800.

#### **Члан 7.**

Поступак додјеле у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац може се спровести ако је достављена и само једна благовремена и потпуна пријава за усмено јавно надметање. Код утврђивања броја учесника лицитације утврдиће се која лица учествују у своје име (доказ лична карта или други идентификациони документ), која као пуномоћници, односно законски заступници (пуномоћници и законски заступници дужни су приложити потписано овлашћење, личну карту или други идентификациони документ).

#### **Члан 8.**

Са закупцем чија је понуда најприхватљивија и који исплати цјелокупан износ цијене закупнине пољопривредног земљишта умањен за износ кауције, закључиће се уговор о закупу земљишта. У име Општине Шамац уговор ће потписати Начелник Општине Шамац.

#### **Члан 9.**

Учесник лицитације који је стекао услове за закључење уговора, а одустане од закључења уговора, губи право на поврат уплаћене кауције. Учесник лицитације који не стекне услове за закључење уговора има право на поврат уплаћене кауције.

#### **Члан 10.**

Све информације заинтересована лица могу добити у Одјељењу за привреду и инспекцијске послове општине Шамац, сваким радним даном у периоду од 7 до 15 часова или на телефон 054/611-800.

#### **Члан 11.**

Оглас о лицитацији биће објављен на огласној плочи и веб-сајту општине Шамац.

Број: 01-330-23 /21

Датум: 06-07 . 2021.год.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ



  
Борђе Милићевић, дипл.екон.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА ШАМАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Број: \_\_\_\_\_ 2021

Датум: \_\_\_\_\_

**ПРИЈАВНИ ОБРАЗАЦ  
ЗА УЧЕСТВОВАЊЕ НА ЛИЦИТАЦИЈИ-УСМЕНО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ**

\_\_\_\_\_ из \_\_\_\_\_ са  
Име и презиме/назив правног лица мјесто

ЈМБ/ЛИБ \_\_\_\_\_, број л.к. \_\_\_\_\_, пријављујем се за учествовање на  
лицитацији за закуп пољопривредног земљишта у својини општине Шамац које је означено као к.ч. бр.  
2943/1, њива 5. класе, површине 42685 m<sup>2</sup> (4,2685 ha) уписана у ПЛ бр. 251 КО Тишина,

Уз пријавни образац за учествовање на лицитацији прилажем сљедеће (заокружити):

- 1) Фотокопија личне карте,
- 2) Доказ о извршеној уплати кауције,
- 3) Фотокопија текућег/жиро рачуна,
- 4) Фотокопију потврде из Апиф-а,
- 5) За правна лице, копију рјешења о регистрацији,
- 6) Овјерену писмену пуномоћ уколико понуђач има пуномоћника, а за правна лица овјерено овлашћење за заступање,
- 7) Доказ из Апиф-а о производњи воћа у последње три године (Листа коришћења- Образац бр. 3).

М.П.

ПОТПИС ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ

\_\_\_\_\_